



DAK LAK (ダクラク)

Dak Lakは**Tay Nguyen**の中心部として有名なコーヒーを作る所と知られて、野生の象を飼いならず伝統的な祭りがあります。**Dak Lak**といったら、山地や湖や雄大な滝です。



地理的位置

DakLak州の管理マップ



側	接ぐ
東	- Khanh Hoa - Phu Yen
西	- Dak Nong - カンボジア(73 km)
南	Lam Dong
北	Gia Lai

面積 – 人口



面積



人口



民族

面積 – 人口

- ❖ 面積は13.123km²、ベトナムの中に4番目広です。そのうち、玄武岩赤土壌の37万ha以上が全面積の40%を占めて、作物や果樹を栽培するのに適しています。
- ❖ Dak Lakには若い人口です。労働力人口がかなり豊富で、110万人がいて、訓練を受けた労働者が40万人がいます。
- ❖ 国では最大のコーヒーエリアを持つ県で、地理的表示保護されているBuon Ma Thuotコーヒーブランドがあります。



気候

- ❖ 地域の気候は、サブ領域の2つに分割されています。北西部は暑くて、乾燥の乾季が存在します。東部と南部は涼しく、温暖な気候です。
- ❖ 雨季は5月から11月までです。年間降水量は約1,500から2,000ミリメートルに達します。
- ❖ 12月から来年の4月までの乾季には、平均気温は約24°Cです。



経済成長

2020年までの社会経済開発目標と2030年までの方向性



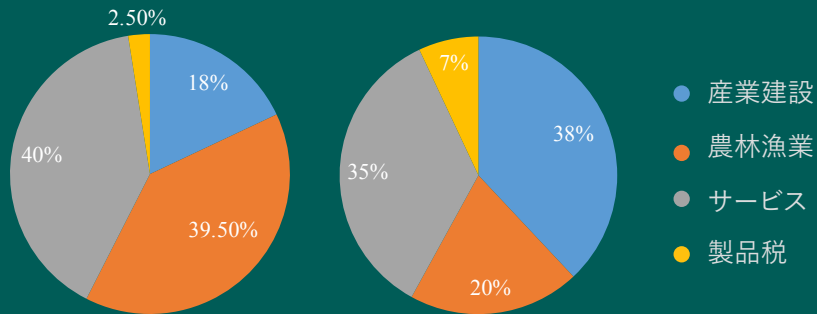
- ❖ 2016年から2020年の期間に社会的総生産 (GRDP) の成長率は8.5から9% /年に達します。
- ❖ 1人当たり (GRDP) は60~60.5百万VNDに達します。
- ❖ 2016から2020年の輸出総額は3,765百万ドルに達します。
- ❖ 2016から2020年の期間に社会投資総額はGRDPの29~30%を占めます

経済成長

2020年までの社会経済開発目標と2030年までの方向性

経済成長

GDPにおける地域経済の構造



2020年の方向性

2030年の方向性



投資家を惹きつける潜在力

位置の潜在



- ❖ Tay Nguyenの中心部として、国道14号沿い、Ho Chi Minh市から350kmです。
- ❖ 4つの国道筋は14と26と27と29です。
- ❖ Buon Ma Thuot空港にVN AirlinesとJetstar PacificとVietjet Airの毎日運航の航空があります。
 - Ha Noi へ: 3便
 - HCM市へ: 6便
 - Da Nangへ: 2便
 - VinhとCat BiやPhu Quocなどへ…

繁殖力



- 野牛: 35,000匹
- 牛: 18万匹以上
- 豚: 725,000羽以上
- 家禽: 106百万
- 蜂蜜: 450万リットル/年

収穫量

- コーヒー: 40万トン
- アボカド: 2万トン
- ゴム: 30,000トン
- ドリアン: 3万トン
- ペッパー: 25,000トン
- マンゴー: 5,000トン
- トウモロコシ: 67万トン



旅行の潜在

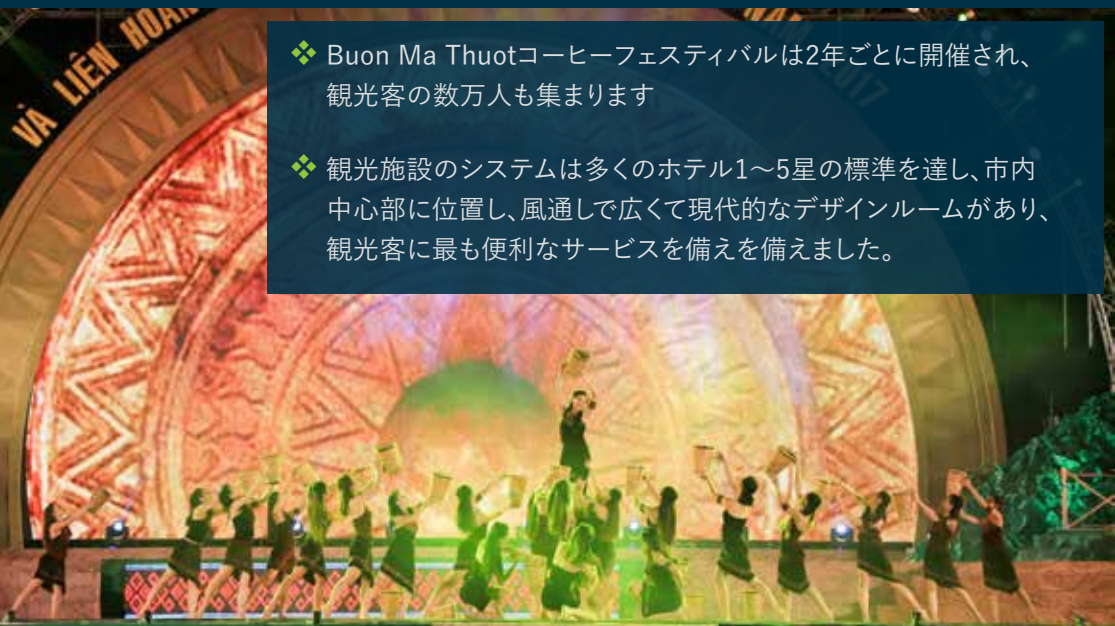
- ❖ 人気の観光地: Lak湖、Dray Nur滝、Thuy Tien、Yok Don国立公園、Chu Yang Sin; 国立保護領域EA; Bao Dai宮殿…

- ❖ 特に、Dak LakはTay Nguyenゴング文化を育成する揺りかごの一つで、UNESCOに口頭伝承と非人間の傑作として認められています



— 旅行の潜在 —

- ❖ Buon Ma Thuotコーヒーフェスティバルは2年ごとに開催され、観光客の数万人も集まります
- ❖ 観光施設のシステムは多くのホテル1～5星の標準を達し、市内中心部に位置し、風通しで広くて現代的なデザインルームがあり、観光客に最も便利なサービスを備えを備えました。



— 再生可能エネルギー —

- ❖ **太陽光発電:** Daklakは、世界の太陽光線の地図で太陽エネルギーの可能性が高い場所の1つであり、Ea SupとBuon Donの2つの地区に集中しています。日照が高い時間は2,000～2,600時間/年に達する



— 再生可能エネルギー —

- ❖ **風力発電:** 風力発電は、総計画容量が1.452MWでEa H'leo、Krong Nang、Krong Buk、Buon Ho町の地区に集中し、これは、市の強みでもあります。



— 工業団地と産業クラスター —

現在、Dak Lakには工業団地が1つ、産業クラスターが7つあります。また、01工業団地と08産業クラスターが投資の準備をしていて、投資家の土地利用需要を確保しています。



工業団地と産業クラスター



作業に入る準備している工業団地とクラスター

- Phu Xuan工業団地 - Cu M'gar地区
- Buon Cham 産業クラスター - Krong Ana 地区。
- Ea Bong 産業クラスター - Krong Ana 産業クラスター Krong Ana地区。
- Quang Phu 産業クラスター - Cu M'gar地区
- EaDah 産業クラスター - クロンナン地区
- Ea Nuol 産業クラスター - Buon Don地区
- Cu Bao 産業クラスター - Buon Ho町
- Krong Bong 産業クラスター - Krong Bong地区
- Phuoc An 産業クラスター - Krong Pak地区



投資環境

投資環境



- ❖ Dak Lak は色々な政策を公布したり、投資家のための法的廊下やオープンな環境を作成したり、同時に公共サービスの提供と投資家を惹きつけるために、行政改革を実施するのを努力します。
- ❖ 州の競争力指数Dak LakのPCIは2016年に58.62で、Tay Nguyen で2位にします。行政改革は、2017年に地方の指導者が投資家のために最善の環境を作り出すために開発した4つの解決策の1つです。

投資環境

DakLakのPCIチャート



DAK LAK 地域 における投資政策



投資インセンティブの基地

Dak Lakの全体は投資インセンティブの基地です。

- ❖ 非常困難な社会経済領域: Buon Ho町と13の地区。
- ❖ 困難な社会経済領域: Buon Ma Thuot市。



土地賃貸、水道賃貸

事業の実施日から土地と水道の賃料を免除

場所	投資分野	免除年数
Buon Ma Thuot市	インセンティブの分野ではない	7
	投資インセンティブ	11
	特別投資インセンティブ	15
Buon Hoの地区、町	インセンティブの分野ではない	11
	投資インセンティブ	15
	特別投資インセンティブ	全体のレンタル期間

農業・農村への投資

農業・農村への投資を促進するプロジェクトの土地賃料の免除

プロジェクトの種類	土地使用料
投資を促進	割引 50%
投資インセンティブ	割引 70%
特別投資インセンティブ	割引 100%

社会化促進の分野に土地賃料を削減・免除
(教育訓練、健康、文化、スポーツ、環境、司法の専門知識)

場所	土地使用料
Buon Ma Thuot 市の坊	25年間の土地賃料の免除で、残りの期間の賃料の70%の削減
Buon Ma Thuot 市の社	25年間の土地賃料の免除で、残りの期間の賃料の85%の削減
Buon Ho の地区、町	土地賃料の免除

営業税

営業税

所	削減・免除	税率
Buon Hoの地区、町	課税所得の最初の04年間の免除、次の09年間で50%の削減	15年間10%の税率を適用する
Buon Ma Thuot市	課税所得の最初の02年間の免除、次の04年間で50%の削減	17年間10%の税率を適用する

輸入税

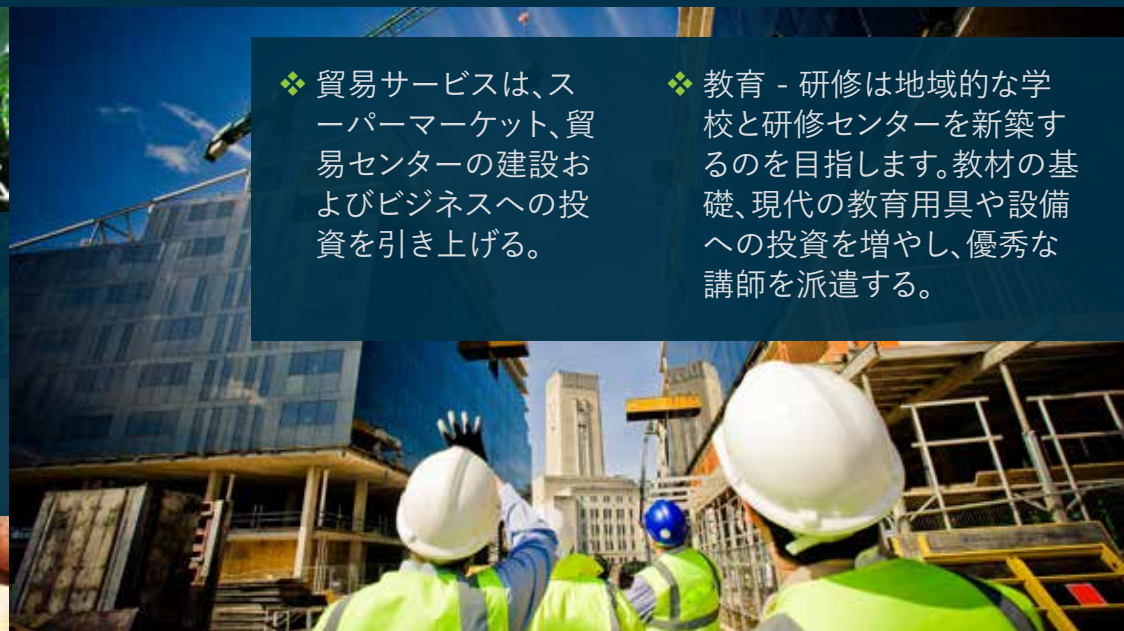
Dak Lakにおけるプロジェクトの実施のための設備、供給品、輸送手段と物品の輸入税の免除。

投資家を惹きつける方向



- ❖ ハイテク農業生産
- ❖ 集中的な繁殖、大規模
- ❖ 加工産業は、州の主要農産物と関連している
- ❖ 再生可能エネルギー：風力発電、太陽光発電
- ❖ ツーリストリゾート、コミュニティツーリズム、エコツーリズム

投資家を惹きつける方向



- ❖ 貿易サービスは、スーパーマーケット、貿易センターの建設およびビジネスへの投資を引き上げる。
- ❖ 教育 - 研修は地域的な学校と研修センターを新築するのを目指します。教材の基礎、現代の教育用具や設備への投資を増やし、優秀な講師を派遣する。

距離、飛行時間：

- Buon Ma Thuot市 - Ha Noiの首都：道路キロ1279.13キロメートル、飛行時間63.8分(エアバスA380)
- Buon Ma Thuot市 - Hai Phong市：道路番号1338.72 km;飛行時間61.4分(エアバスA380)
- Buon Ma Thuot市 - Da Nang市：道路のkm数519.3 km;飛行時間25.1分(エアバスA380)
- Buon Ma Thuot市 - Vinh市：道路番号975.99 km;飛行時間47.7分(エアバスA380)
- Buon Ma Thuot市 - Ho Chi Minh 市：道路のkm337.1 km;飛行時間17.1分(エアバスA380)
- Buon Ma Thuot市 - Can Tho市：道路番号526.96 km;飛行時間は26.4分(エアバスA380)

ホテルシステム

- Muong Thanh ホテル(5つ星)
81 号Nguyen Tat Thanh通り、Buon Ma Thuot市
電話：+(84)2623.961.555
- Hai Ba Trung ホテル(5つ星)
08号Hai Ba Trung通り、Buon Ma Thuot市
電話：+(84)2623.899.999
- Sai Gon - Ban Me ホテル(4星)
01 - 03号Phan Chu Trinh通り、Buon Ma Thuot市
電話番号：+(84)2623.685.666
- Dakruco ホテル(4つ星)
30号Nguyen Chi Thanh通り、Buon Ma Thuot市
Tel: +(84)2623 970.888

- Hoang Loc ホテル(3つ星)
07 - 09号Y Bih Aleo通り、Buon Ma Thuot市
Tel: +(84)2623.956.704
- Dam Sanホテル(3つ星)
212号Nguyen Cong Tru通り、Buon Ma Thuot市
Tel: +(84)2623.85 1234

レストランシステム

- Muong Thanhレストラン
81 号Nguyen Tat Thanh通り、Buon Ma Thuot市
電話:+(84)2623.961.555
- Sai Gon - Ban Meレストラン
01 - 03号Phan Chu Trinh通り、Buon Ma Thuot市
電話番号:+(84)2623.685.666
- Dam Sanレストラン
212号Nguyen Cong Tru通り、Buon Ma Thuot市
Tel:+(84)2623.85 1234
- Dakrucoレストラン
30号Nguyen Chi Thanh通り、Buon Ma Thuot市
Tel:+(84)2623 970.888
- Hoang Locレストラン
07 - 09号Y Bih Aleo通り、Buon Ma Thuot市
Tel:+(84)2623.956.704

ショッピングアドレス

- Buon Ma Thuot中央市場
No Trang Long通り、Buon Ma Thuot市
- Co.opmart スーパーマーケット
71号Nguyen Tat Thanh通り、Buon Ma Thuot市
- Me troスーパーマーケット
Km 4、Giai Phong通り、Tan An区、Buon Ma Thuot市
- Vincom Buon Ma Thuot プラザ
78 - 80号Ly Thuong Kiet通り、Buon Ma Thuot市

病院システム

- Dak Lak総合病院
02号Mai Hac De通り、Buon Ma Thuot市
電話:+(84)2623.853.953
- 17号Nguyen Chi Thanh通り、Buon Ma Thuot市
電話:+(84)2623.950.606
- Cao Nguyen総合病院
43号Ngo Gia Tu通り、Buon Ma Thuot市
電話:+(84)2623.65.7777

観光、観光の住所

- レイク湖観光地
30 Au Co、Lien Son町、Lak地区
電話:+(84)2623.586.184
- ブオンドンツーリストセンター
トライA村、ブロン・ドン地区のクーロン・ナ・コメルテ
電話:+(84)2623.783.020
- Ko Tamコミュニティリゾート
152号Pham Van Dong通り、Buon Ma Thuot市
電話:+(84)2626.551.239
- Dray Nur 滝
Kray Ana地区のDray Sapコミュニオン
電話:+(84)2626.511.168

ース、Buon Ma Thuot市、Buon Don地区のゴルフコース; Buon Ma Thuot CityのThanh Nhat区での貿易サービスを組み合わせたGoft訓練; Buon Ma Thuot市のTan Lap区にあるテニスクラブは、投資と建設を求めています。

Buon Ma Thuot市交通システム

- Quyet Tienタクシー
01号Truong Chinh通り、Buon Ma Thuot市
電話:+(84)2623.813.813
- Mai Linh タクシー
36 号Ngo Gia Tu通り、Buon Ma Thuot市
電話:+(84)2623.819.819
- Tay Nguyen タクシー
318 号Phan Boi Chau通り、Buon Ma Thuot市
電話:+(84)2623.838.838
- Dak Lak SUNタクシー
09 号Nguyen Chi Thanh通り、Buon Ma Thuot市
電話:+(84)2623.677.677



連絡先:

Dak Lak 投資促進センター

09号Nguyen Tat Thanh 通り、Buon Ma Thuot 市、
Dak Lak省、Vietnam

電話番号: +84 262 3 957 691 +84 262 3 778 788

ファックス: +84 262 3 778 788

Eメール: ttxttdt@khdt.daklak.gov.vn

ウェブサイト: <http://ipc.daklakdpi.gov.vn>